

Datenschutzhinweise zur Mieterselbstauskunft

1. Verantwortlicher:

Zusatzversorgungskasse der Gemeinden
und Gemeindeverbände des Regierungsbezirkes Kassel
Kölnische Str. 42
34117 Kassel
Telefon: 0561 97966-400
Fax: 0561 97966-597
E-Mail: vermietung@kvk-kassel.de

2. Datenschutzbeauftragter:

Der Datenschutzbeauftragte des o. g. Verantwortlichen ist unter der gleichen Anschrift erreichbar oder unter der Telefonnummer 0561 97966-529 oder per E-Mail unter datenschutz@kvk-kassel.de.

3. Zweckbestimmung der Datenerhebung, Datenverarbeitung oder Datennutzung

Wir verarbeiten personenbezogene Daten gemäß den Bestimmungen der Europäischen Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) und des Hessischen Datenschutz- und Informationsfreiheitsgesetz (HDSIG). Die Erhebung, Verarbeitung und Speicherung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt nur für die hier ausdrücklich genannten Zwecke.

Im Rahmen der Mieterselbstauskunft verarbeiten wir Ihre dort angegebenen personenbezogenen Daten für die folgenden Zwecke:

- zur Durchführung von vorvertraglichen Maßnahmen und/oder zur Erfüllung von vertraglichen Pflichten gemäß Art. 6 Abs. 1 b DSGVO, nämlich zur Anbahnung und/oder Abschluss eines Mietvertrages mit dem Vermieter.
- Die Bonitätsprüfung erfolgt auf Grundlage von Artikel 6 Abs. 1 f DS-GVO (berechtigtes Interesse, nämlich Prüfung der Bonität von Vertragspartnern).
- Rechtsgrundlage für das Angebot von alternativen Mietangeboten ist Artikel 6 Abs. 1 a DS-GVO (Ihre Einwilligung).

4. Weitergabe von Daten an Dritte

Im Falle einer Bonitätsabfrage übermitteln wir Identifikationsdaten von Ihnen (z. B. Name, Geburtsdatum und aktuelle Anschrift) an die Wirtschaftsauskunftei Creditreform, die uns dann Bonitätsinformationen übermitteln. Wir setzen ferner Dienstleister im Wege der Auftragsverarbeitung bei der Erbringung von Leistungen ein, insbesondere für die Bereitstellung, Wartung und Pflege von IT-Systemen.

5. Betroffenenrechte

Sie haben das Recht eine erteilte Einwilligung zu widerrufen gemäß Art. 7 Abs. 3 DSGVO, Auskunft über die von uns verarbeiteten Daten gemäß Art. 15 DSGVO, die Berichtigung Ihrer gespeicherten Datensätze gemäß Art. 16 DSGVO sowie die Löschung ihrer personenbezogenen Daten gemäß Art. 17 DSGVO zu verlangen. Außerdem steht Ihnen das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung gemäß Art.18 DSGVO, einer Mitteilung im Zusammenhang mit der Berichtigung oder Löschung personenbezogener Daten oder der Einschränkung der Verarbeitung gemäß Art. 18 DSGVO sowie das Recht auf Datenübertragbarkeit gem. Art. 20 DSGVO zu. Weiterhin besteht ein Beschwerderecht beim Hessischen Beauftragten für Datenschutz und Informationsfreiheit (HBDI), Postfach 3163, 65021 Wiesbaden oder per Mail Poststelle@datenschutz.hessen.de oder telefonisch: 0611 1408-0.

6. Widerspruchsrecht

Sofern Ihre personenbezogenen Daten auf Grundlage von berechtigten Interessen gemäß Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO verarbeitet werden, haben Sie das Recht, gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einzulegen, soweit dafür Gründe vorliegen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben. Sofern Sie von Ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch machen, wenden Sie sich bitte an die oben angegebene Adresse des Verantwortlichen.

8. Widerrufsrecht bei Einwilligung

Sie können Ihre Einwilligung zur Speicherung Ihrer Daten zum Zwecke des Angebots von alternativen Mietangeboten jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen. Richten Sie Ihren Widerruf bitte an die oben angegebene Adresse des Verantwortlichen. Ihre für diesen Zweck gespeicherten Daten werden dann gelöscht.

9. Dauer der Speicherung

Nach Entfallen des jeweiligen Verarbeitungs- und Nutzungszweckes werden Ihre mit der Mieterselbstauskunft ermittelten personenbezogenen Daten vollständig gelöscht, im Falle der Ablehnung des/ der Mietinteressenten durch den Vermieter/ Hausverwalter spätestens 4 Wochen nach dem Zeitpunkt der Ablehnung, sofern nicht anderweitige gesetzliche Aufbewahrungsfristen entgegenstehen oder die Aufbewahrung der Daten der Rechtsverfolgung dienen. Die Daten der Selbstauskunft werden umgehend gelöscht, sofern die betroffene Person nicht für das konkrete Mietangebot infrage kommt, wenn gesetzliche Aufbewahrungs- bzw. Nachweisfristen der Löschung nicht entgegenstehen.

Hiermit bestätige ich, die obige Informationen erhalten und zur Kenntnis genommen zu haben.

Ort, Datum

Unterschrift des/der Mietinteressenten